



## VILLA BON VENT - VIEUX-BOUCAU

### VILLA BON VENT - VIEUX-BOUCAU

Bienvenue dans notre appartement de 6 personnes et dans notre studio pour 2 personnes, en rez de chaussée de villa, à Vieux-Boucau dans les Landes

<http://villa-bonvent-vieuxboucau.fr>

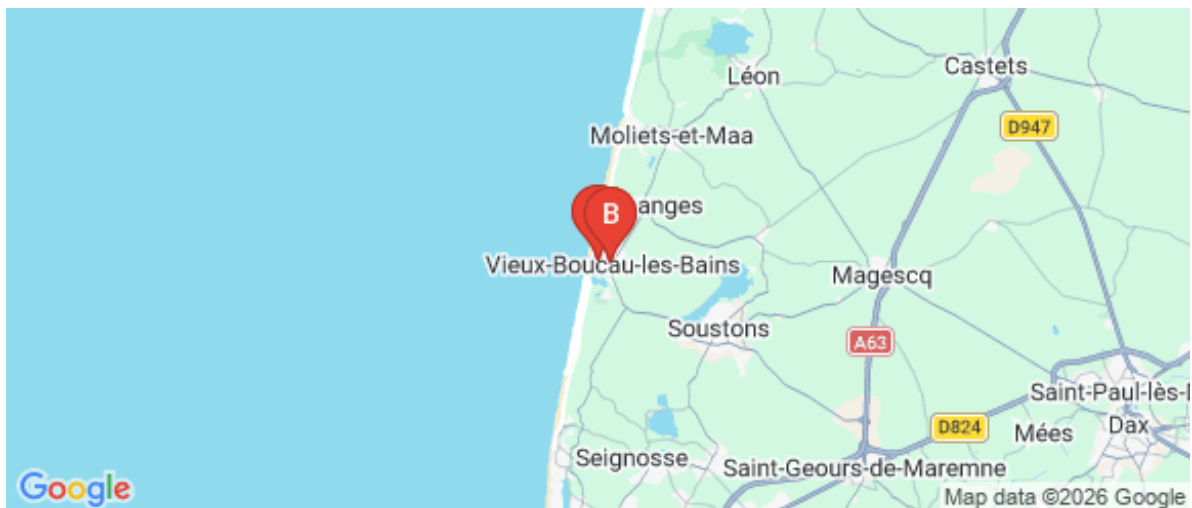
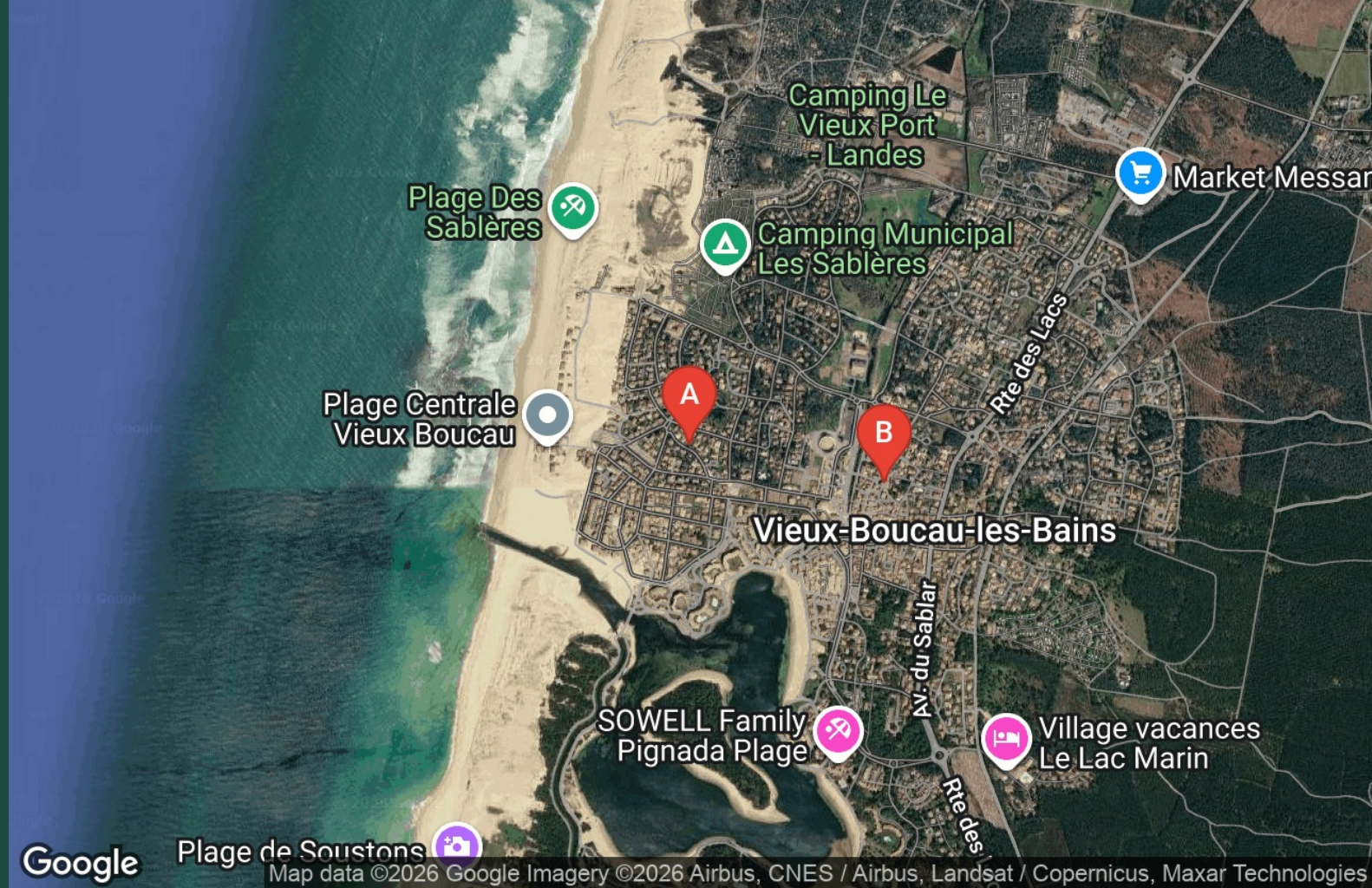


Ausset Christian

+33 6 89 62 04 51

**A** Villa Bon Vent - Appartement RDC- Vieux-Boucau : 8 Rue des Corsaires Villa Bon Vent 40480 VIEUX-BOUCAU

**B** Villa Bon Vent - Studio- Vieux-Boucau : 8 Rue des Corsaires, 40480 Vieux-Boucau-les-Bains





## Villa Bon Vent - Appartement RDC- Vieux-Boucau



Appartement



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



3

chambres

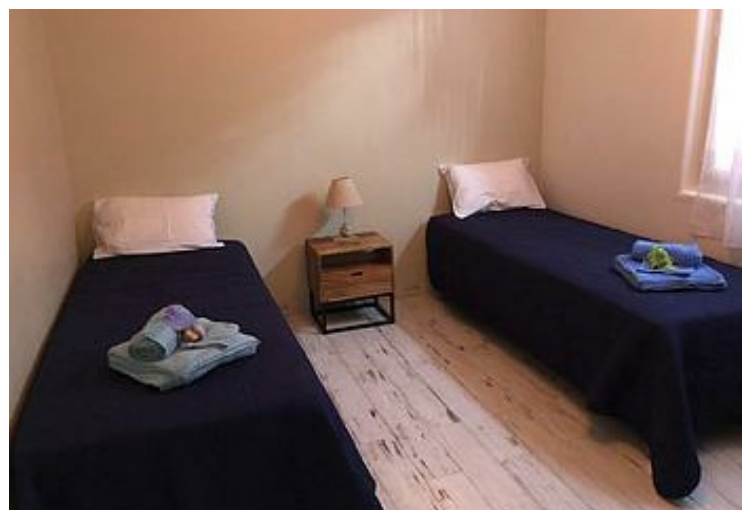
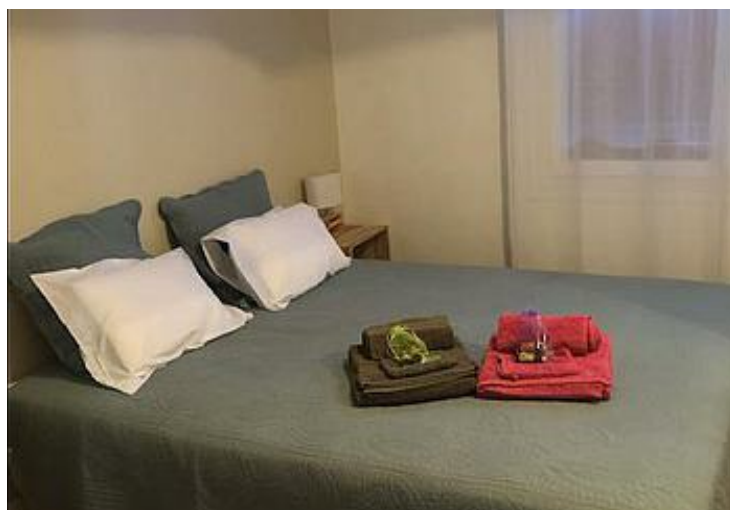
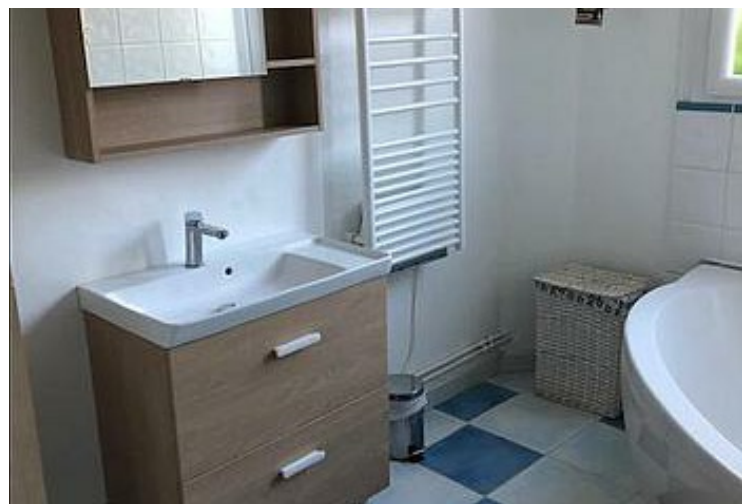


89

m2



Bienvenue dans nos 2 Appartements de la villa bonvent, dans un quartier résidentiel, à 300 m de l'océan, du lac marin et du centre bourg. Calme et confort assurés. Accès internet. Linge fourni. Prêt vélos adultes et enfants.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche et baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	Salle de bains privée
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Barbecue Jardin privé Terrain clos	Cour Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Entrée indépendante

Dans maison



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*



*Services*



*Extérieurs*

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	
<i>Départ</i>	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Français
<i>Annulation/ Préparation/ Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 05/05/26)

Villa Bon Vent - Appartement RDC- Vieux-Boucau

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/07/2026 au 29/08/2026				1400€



## Villa Bon Vent - Studio- Vieux-Boucau

☆☆



Appartement



2

personnes  
(Maxi: 2 pers.)



0

chambre



25

m<sup>2</sup>

Joli studio avec jardin ombragé privatif, idéalement situé à 300m des plages, du lac marin et du bourg.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 0 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Four Lave vaisselle	Plancha Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Chauffage	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Jardin privé Terrain clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Habitation indépendante

Entrée commune



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*



*Services*



*Extérieurs*

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Samedi 15 Hr
<i>Départ</i>	Samedi 10 Hr
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Arrhes 25% prix total
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 05/05/26)

Villa Bon Vent - Studio- Vieux-Boucau

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/07/2026 au 29/08/2026				600€



## L'Emporté

+33 5 58 48 34 04  
40 Avenue de la Plage  
<http://www.lemporte.fr>

0.3 km  
VIEUX-BOUCAU



Sous une magnifique ombrière, au pied de la dune, plage centrale, l'Emporté vous propose, tout au long de la journée, une carte variée de délicieuses Pizzas (pâte à pizzas confectionnée par nos soins), de savoureux Burgers ou salades composées. Notre équipe vous propose également une carte de tacos, sandwiches américains et paninis. Vous pourrez aussi vous détendre en terrasse avec nos glaces et boissons fraîches. Wifi gratuit



## Mini Golf Vieux Boucau

+33 5 58 48 24 36 +33 6 24 59 98  
11  
2 rue Charles Thévenin  
<https://minigolfvieuxboucau.wixsite.com>

0.3 km  
VIEUX-BOUCAU



Ouvert tous les jours de Pâques à septembre à partir de 10h30. Juillet et Août de 10h à minuit. Pistes en synthétiques, 18 trous.



## Club de plage Lou Mayoun

+33 7 86 02 11 87  
Plage sud  
<https://www.loumayoun.com>

0.3 km  
VIEUX-BOUCAU



De 10h à 13h et de 15h à 18h nos animateurs accueilleront vos enfants au sein de notre club de plage, afin de leur proposer des demi-journées récréatives, sportives et ludiques. L'accueil se fait par un temps de jeu libre, avec accès à toutes les structures du club : trampolines, toboggan, balançoires mais aussi ballons, jeux de sable et autres, pour s'approprier le club. Vient ensuite le temps du grand jeu (chasses au trésor, tournois, parcours du combattant,...) proposé par nos animateurs : jouer ensemble et créer du lien. S'encourager, partager et se faire des copains. Après tous ces efforts, place au goûter et à la baignade de 30 minutes réservée aux enfants du club. Pas le temps de s'ennuyer au club Lou Mayoun!



## Alternative Surf School

+33 6 03 06 06 42  
Rue des Goélands  
<http://www.alternativesurfschool.com/>

0.4 km  
VIEUX-BOUCAU



Point d'inscription centre ville: "Surf Avenue surf shop" et Ecole au parking de l'estacade, rue des goélands. Envie de découvrir le surf ou de vous perfectionner? Vincent Guelfi, surfeur local et compétiteur met à profit son expérience et sa passion pour vous aider à franchir une étape dans votre progression en surf. Cours particuliers, collectifs ou petits groupes, toutes nos offres sont adaptées à votre niveau. ANCV accepté et label FFS



## A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

+33 5 58 48 93 10

3.7 km  
MESSANGES



Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Étang de la Prade

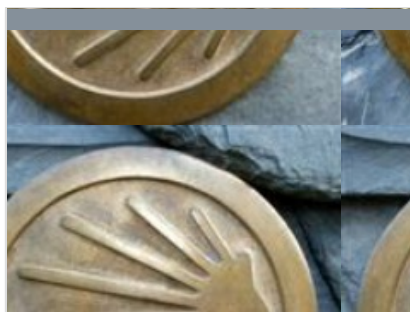
+33 5 58 48 93 10

3.7 km

 MESSANGES



Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

 <http://www.compostelle-landes.com>

7.8 km

 MOLIETS-ET-MAA





